

РАССМОТРЕНО
на заседании педагогического совета
Протокол № 38 от 18.11.13

УТВЕРЖДАЮ
Директор государственного бюджетного
профессионального образовательного
учреждения Новосибирской области
«Венгеровский центр профессионального
обучения»

М.Д.Аксентьев

« 14 » 10 20 16 г.

**Правила внутреннего распорядка студенческого общежития
государственного бюджетного профессионального образовательного
учреждения Новосибирской области
«Венгеровский центр профессионального обучения»**

1. Общие положения

1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Венгеровский центр профессионального обучения» (далее - учреждение) разработаны в соответствии Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», жилищным законодательством Российской Федерации, нормативными актами министерства труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области, Положением о студенческом общежитии учреждения, уставом и иными локальными актами учреждения.

2. Студенческое общежитие учреждения предназначено для постоянного проживания и размещения:
нуждающихся в жилой площади обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения в порядке, установленном настоящим Положением;

3. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Вселение в студенческое общежитие, выселение из него

4. Вселение проживающих в общежитие производится в соответствии с соблюдением установленных санитарных норм и на основании приказа директора учреждения.

5. Вселяемые в общежитие обязаны:
ознакомиться с правилами проживания;
пройти медицинский осмотр у фельдшера;
согласно требованиям, в месячный срок сдать паспорт на регистрацию.

6. Вселяемые в общежитие обязаны ознакомиться с Правилами пожарной безопасности под роспись, пройти инструктаж по правилам пожарной

безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и иного оборудования, ознакомиться с установленными в общежитии правилами пользования личными электробытовыми приборами, порядком освобождения общежития и сделать об этом роспись в журнале инструктажа. Инструктаж проводится комендантом общежития.

7. Представление на прописку вселяемых в общежитие производится, как правило, через коменданта общежития в порядке, установленном министерством внутренних дел Российской Федерации.

8. Проживающие в студенческом общежитии, в случаях необходимости, могут быть переселены по решению коменданта общежития из одной комнаты в другую. Самостоятельное переселение проживающих категорически запрещается.

9. При отчислении из учреждения (в том числе после окончания учебы), в случае предоставления академического отпуска обучающиеся освобождают занимаемое ими место в студенческом общежитии в трехдневный срок с даты издания приказа об отчислении.

10. Подлежат выписке и выселению из общежития лица, которые получили место в студенческом общежитии, зарегистрировались, но фактически не проживают в нем в течение месяца или более по неуважительным причинам.

К уважительным причинам следует относить отпуска всех видов, каникулы, практику и болезнь.

11. Вселяемому в общежитие предоставляется жилое помещение (комната), выдаются (по желанию) под расписку необходимый инвентарь, постельные принадлежности.

3. Права и обязанности проживающих

12. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате при условии соблюдения Правил проживания в студенческом общежитии;
- пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации учреждения из одной комнаты в другую;
- подавать заявки для своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели, другого инвентаря и устранения недостатков в оборудовании мест общего пользования;
- избирать орган самоуправления общежития и быть избранными в его состав;
- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, самостоятельной внеаудиторной работы, оборудования и оформления жилых комнат и помещений;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;

проживающие в общежитии имеют доступ в общежитие в вечернее и ночное время.

13. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- использовать предоставленную жилую площадь в соответствии с назначением;
- строго соблюдать Правила проживания в студенческом общежитии, техники безопасности и пожарной безопасности;
- соблюдать правила техники безопасности при пользовании электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить ежедневную уборку в своих жилых комнатах;
- производить смену постельного белья согласно санитарным правилам (не реже одного раза в 7 дней);
- освобождать комнату на период летних каникул;
- выполнять распоряжения администрации общежития, издаваемые в пределах их полномочий;
- в полном размере возмещать причиненный учреждению материальный ущерб в соответствии с законодательством РФ;
- согласовывать с заведующим общежитием оборудование комнаты крупногабаритными вещами (ковры, телевизоры, компьютеры и др.);
- при сдаче комнаты освободить ее от личных вещей, мусора;
- принимать участие (во внеурочное время) в работах по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития и проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- при выбытии или выезде из общежития на срок более одного месяца сдать ключи заведующему общежитием, комнату; постельные принадлежности, оборудование и инвентарь, находящиеся во временном пользовании, сдать вахтеру;
- при окончательном выбытии из общежития (по окончании учебы) выполнить необходимый ремонт занимаемой комнаты.

14. Проживающим в общежитии запрещается:

- проживать в общежитии более одного месяца без регистрации по месту пребывания;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить мебель и инвентарь общежития из одной комнаты в другую;
- производить переделку и исправление электропроводки, пользоваться в жилых комнатах электронагревательными приборами, в т.ч. для обогрева помещения, переходниками, тройниками, удлинителями;
- оставлять в свое отсутствие включенными в сеть электроприборы;

оставлять без присмотра включенные электроплиты;
нажимать без необходимости кнопки пожарной сигнализации, снимать пожарные извещатели, а также демонтировать систему пожарной сигнализации;
предпринимать действия, представляющие угрозу для жизни и наносящие вред здоровью, своему и окружающих: категорически запрещается самовольное проникновение в электрощитовую, щитки освещения, щитки распределения;
включать радиоприемники, магнитофоны, телевизоры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты;
загромождать коридоры, холлы, запасные выходы личными вещами;
появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, проносить и распивать спиртные напитки, курить, и участвовать в азартных играх, нецензурно выражаться, организовывать и участвовать в драках и потасовках;
после 23.00 часов включать звукопроизводящую аппаратуру;
оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 22.00 часов без соответствующего разрешения администрации общежития;
сорить на территории общежития, в комнатах и местах общего пользования (бросать окурки, бумагу, мусор, стеклянную и пластиковую тару, использованную жвачку, пищевые отходы и т.д.);
бросать из окон общежития мусор и другие предметы;
хранить, употреблять и распространять в общежитии наркотические вещества;
курить в помещениях общежития и на территории, прилегающей к общежитию;
содержать в общежитии животных, в т.ч. домашних;
проносить в общежитие громоздкие вещи;
размещать на стенах и мебели объявления, вырезки из журналов, фотографии и т.п.;

вывешивать за окна предметы и сумки;

15. За вышеуказанные нарушения к проживающим могут быть применены меры воздействия в виде замечания, выговоров, выселения из общежития, отчисления.

4. Обязанности учреждения

16. Учреждение обязано:

после заключения договора на проживание в общежитии, предоставить проживающему жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к проживанию, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам с последующей передачей имущества по акту согласно паспорта комнаты;

предоставить в личное пользование проживающему исправную мебель, инвентарь, оборудование и постельные принадлежности в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ;

обеспечить нормальную эксплуатацию жилого помещения, необходимый тепловой режим в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда, также обеспечить необходимое освещение всех помещений общежития;

обеспечить возможность пользования проживающими социально-бытовыми помещениями (кухнями, умывальными комнатами, туалетами и т.д.);

своевременно производить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро-, тепло- и водоснабжение общежития;

обеспечить смену постельного белья согласно санитарным правилам (не реже одного раза в 7 дней);

в период массовых заездов проживающих организовать заселение общежития ежедневно, в т.ч. и в выходные дни;

при вселении информировать проживающего о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности общежитий учащихся и вносимых в них изменениях;

17. При выселении принять комнату, имущество и ключи, обеспечить своевременную и быструю эвакуацию проживающих в случаях чрезвычайных ситуаций.

5. Общественные органы управления общежитием

18. В общежитии учащимися избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития (далее- совет), представляющий их интересы.

Совет координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, оказывает помощь администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

19. В каждой комнате общежития избирается староста комнаты. В своей работе они руководствуются решениями совета и настоящими Правилами.

20. Жильцы комнаты принимают по акту от заведующей общежитием имущество, находящееся в общем пользовании проживающих в комнате. Акт подписывают все проживающие в комнате.

21. Имущество для индивидуального пользования передается под личную расписку проживающего в общежитии учащегося, а предметы общего пользования – под расписку старост комнат.

22. Староста комнаты обязан требовать от проживающих в комнате: точного выполнения Правил в общежитии учреждения; бережного отношения к находящемуся в комнате имуществу; содержания комнаты в чистоте; выполнения правил противопожарной безопасности в РФ.

23. Указания старосты, председателя совета студенческого общежития, воспитателя и камендантом по соблюдению настоящих Правил и санитарных правил являются обязательными для всех лиц, проживающих в общежитии. Староста комнаты следит за бережным отношением всех проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

24. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями совета студенческого общежития.

6. Ответственность проживающих в общежитии

25. Проживающие в общежитии несут персональную ответственность: за несоблюдение Правил проживания в общежитии учреждения, техники и правил противопожарной безопасности; за несвоевременное оформление регистрации в паспортном столе при вселении; за несоблюдение правил пользования электрическими плитами, электроприборами и другим оборудованием; за нанесение материального ущерба учреждению; за несоблюдение чистоты и порядка в жилых комнатах, местах общего пользования и на территории общежития; за нарушение порядка в общежитии (шум, курение, драки, потасовки, появление в нетрезвом виде, азартные игры, распитие спиртных напитков, нецензурная речь).

26. Несоблюдение требований правил проживания в общежитии и нарушений правил внутреннего распорядка учреждения влечет за собой наложение следующих взысканий: замечание, выговор, выселение из общежития, отчисление из учреждения.

Взыскания налагаются директором учреждения на основании приказа. Взыскание, в том числе отчисление, может быть наложено на обучающегося после получения от него объяснительной в письменной форме.

27. Воспитательную работу среди проживающих в общежитии обучающихся проводит воспитатель общежития. В осуществлении воспитательной работы с проживающими принимают участие мастера п/о и классные руководители групп, совет студенческого общежития, руководители структурных подразделений учреждения.

28. Общее руководство и ответственность за организацию, состояние воспитательной работы возлагается на руководителя центра воспитательной и социальной работы учреждения.